

Zastupitelstvo obce Hrubá Skála konané dne 22.9.2021, zahájení v 18:00 hodin, OÚ Hrubá Skála, zasedací místnost, Doubravice 37

Přítomni: Najman M., Vaníček A., Bugno T., Bugno K., Lhoták J., Cvrčková R., Lehký T. Vaníčková D.

Omluven: Stuchlík P.

ZO je usnášeníschopné.

Zapisovatel: I. Hakenová

Ověřovatelé: Vaníček A., Bugno K.

Občanů: 1

Navržený program

- 1) Zahájení, schválení programu
- 2) Schválení darovací smlouvy
- 3) Návrh koupě podílu nemovitosti
- 4) Stanovení ceny oběda pro cizí strávníky
- 5) Další řešení prodeje pozemku 1514/5 v k.ú. Hrubá Skála
- 6) Rozpočtové opatření č.4
- 7) Informace
- 8) Diskuze
- 9) Přijatá usnesení, závěr

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Schválení darovací smlouvy

Darovací smlouva se týká části pozemku pod přístavbou vchodu do kuchyně u Základní školy. Nové číslo pozemku dle geometrického plánu bude 2162 a jeho výměra je dle GP 7m². Darovací smlouva je již podepsána majitelkou i s ověřeným podpisem.

Návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu na pozemek p.č. 2162 o výměře 7m² v k.ú. Hrubá Skála a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Návrh koupě podílu nemovitosti

Na internetu se objevil inzerát na prodej 1/6 podílu objektu s čp. 20 společně s pozemky o výměře 888m². Jedná se o dům naproti škole. Cena je stanovena na 650.000,- Kč

Návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje koupi podílu 1/6 objektu čp 20 na st.p.č 57, a pozemků p.p.č 133/2 a 133/1 v Doubravicích a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Stanovení ceny oběda pro cizí strávníky

Vzhledem k tomu, že neustále rostou ceny vstupních surovin a energií je třeba upravit cenu obědů. Nová kalkulace obědů: potraviny = 35,- Kč, věcná režie = 11,- Kč, osobní režie = 33,- Kč, zisk = 1,- Kč. Cena oběda tedy vychází na 80,-Kč. Zdražení se předpokládá od 1.10.2021.

Návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje cenu oběda pro cizí strážníky za 80,-Kč

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Další řešení prodeje části pozemku 1514/5 v k.ú. Hrubá Skála

Na záměr zveřejněný na úřední desce obce dne 16.4.2021 se ozval jediný zájemce TJ Benešov u Semil. Cena byla dle znaleckého posudku stanovena na celkem 41.270,- Kč.

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku 1514/5 a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Rozpočtové opatření č.4

Reaguje v příjmech na přijatou dotaci na zmírnění dopadu propadu daňových příjmů obce, dotace na volby a příjem za prodej pozemku. Ve výdajích reaguje na opravu plotu u OÚ., nutnost výměny VO kvůli investici ČEZ, přípojka elektřiny na louku u Libuňky, nákup vývěsek, parkovací plocha u školy a ve Hnanicích.

Návrh: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.4

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Informace

MěÚ TU, SÚ – výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – rodinného domu, včetně stavby zpevněných ploch a domovní ČOV, vodovodní přípojky, domovního kabelu NN – Hrubá Skála, Rokytnice na pozemku p.č. 817/10 v k.ú. Hrubá Skála

MěÚ TU, SÚ – oznámení o přerušení řízení o odstranění stavby pergoly – zahradního domku čp.27 Hrubá Skála na p.č. 620/3, 622/12 v k.ú. Hrubá Skála

MěÚ TU, ŽP – povoluje dočasné odnětí pozemku plnění funkci lesa na p.č. 949/5, 941/2, 921, 949/14 v k.ú. Hrubá Skála dočasně na dobu od 1.1.2022 do 31.12.2026

MěÚ TU, ŽP – rozhodnutí o stanovení odvodu za trvalé odnětí zemědělské půdy zemědělského půdního fondu pro stavbu „rodinný dům a zpevněné plochy na p.č.817/10 v k.ú. Hrubá Skála

CHKO Český ráj – rozhodnutí o udělení výjimky v rámci realizace projektu „HB Čertoryje říční km 1200 – 2094 ze zákazu měnit vodní režim či provádět terénní úpravy značného rozsahu

CHKO Český ráj – uděluje souhlas se změnami v síti turistických značených tras

CHKO Český ráj – uděluje souhlas s pořádáním hromadné akce – Noční pochod Českým rájem

CHKO Český ráj – uděluje souhlas se změnou pozemku p.č. 1267 v k.ú. Hrubá Skála na lesní pozemek

CHKO Český ráj – uděluje souhlas k výměně oplocení pozemků p.č. 638/14, 638/15, 638/4 v k.ú. Hrubá Skála

CHKO Český ráj – uděluje souhlas ke stavebním úpravám a přístavbě rekreačního objektu a stavbě garáže na st.p.č. 63, p.č. 179, 180/1, 180/3 v k.ú. Hrubá Skála.

KÚ LBK – odbor životního prostředí – povoluje dočasné odnětí pozemku p.č. 1583/1 v k.ú. Hrubá Skála určených k plnění funkcí lesa

ZO Hrubá Skála schválilo:

37/2021 - darovací smlouvu na pozemek p.č. 2162 o výměře 7m² v k.ú. Hrubá Skála a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu

38/2021 - koupi podílu 1/6 objektu čp.20 na st.p.č 57 a pozemků p.p.č 133/2 a 133/1 v Doubravicích a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy

39/2021 – cenu oběda pro cizí strážníky na 80,-Kč

40/2021 - kupní smlouvu na prodej pozemku 1514/5 a pověřuje starostu k jejímu podpisu

41/2021 - rozpočtové opatření č.4

Diskuze:

Občanka S. se ptá na projekt rekonstrukce a opravy cesty na Rokytnici.

Pan starosta odpověděl, že projekt je již předán stavebnímu úřadu a zmíněná oprava cesty proběhne v příštím týdnu. Pro tuto opravu je již materiál připraven.

Jednání ZO bylo ukončeno v 18 : 16 hod.

Starosta p. Michal Najman

Ověřovatel p. K.Bugno

Ověřovatel p. A. Vaníček

Dne.....

Dne.....

Dne.....